

AMENABAR SEA

# COSTA BALLENA

- CHIPIONA -

## PO4-2A

## 3D

TOTAL CONSTRUIDA VIVIENDA*:	126,10 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. TERRAZA DESCUBIERTA:	47,57 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. SOLARIUM:	98,17 m <sup>2</sup>

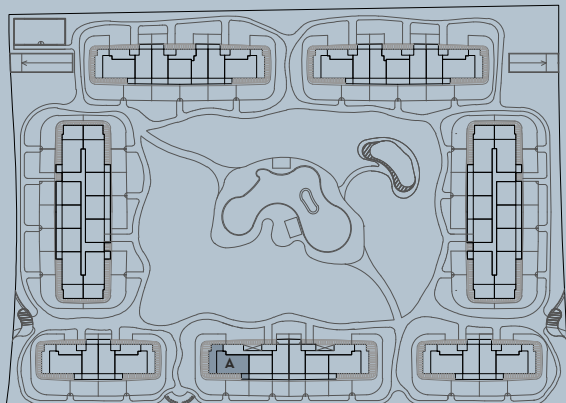
\* Con parte proporcional de elementos comunes.

TOTALES	Según BOJA	Sup. Reales
TOTAL SUP. ÚTIL (1):	96,76 m <sup>2</sup>	205,32 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUIDA (2):	140,02 m <sup>2</sup>	271,84 m <sup>2</sup>

NOTA:

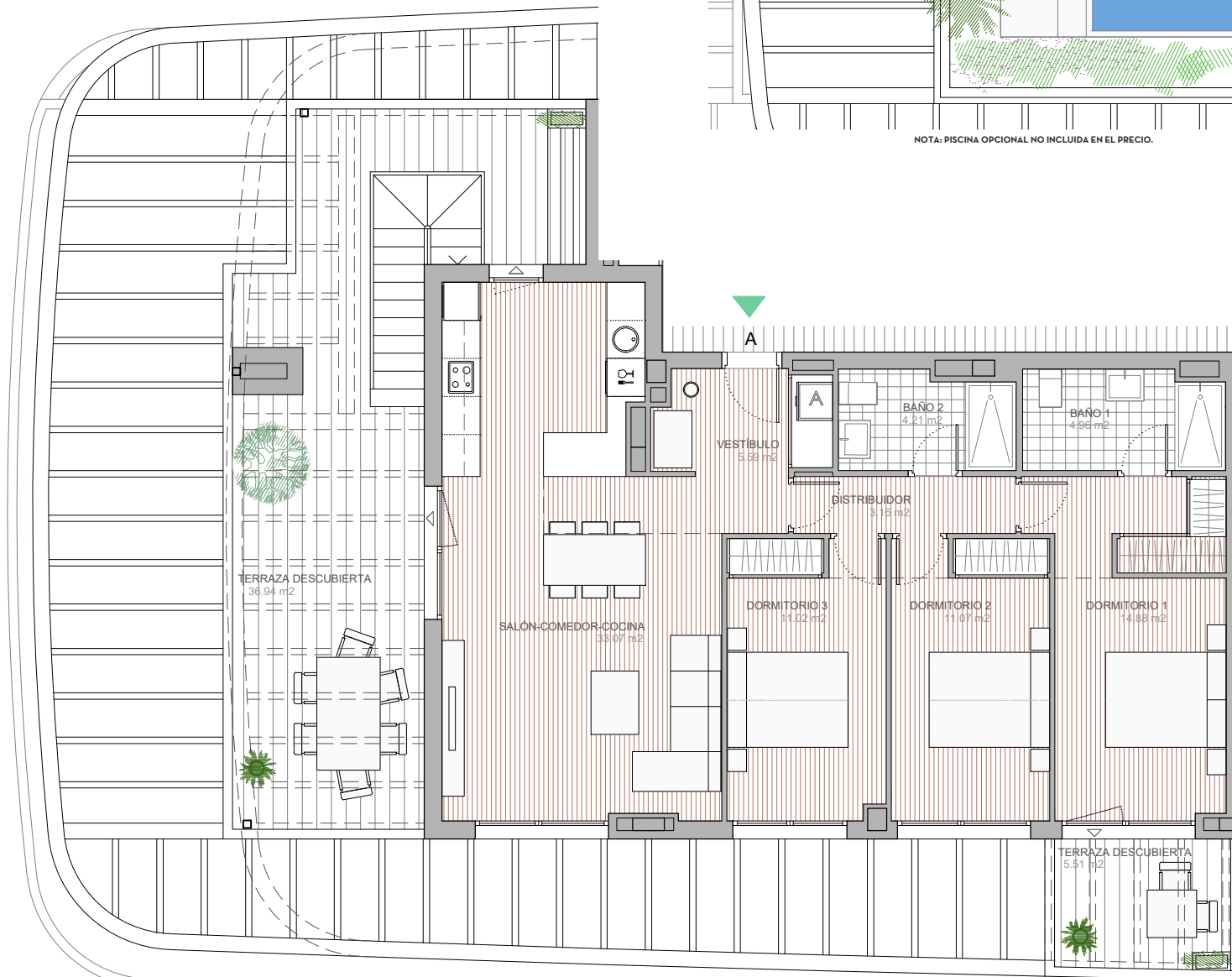
LA SUP. ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 218/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE DEL SUELO INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA SUP. ÚTIL INTERIOR).

- (1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUP. EXTERIOR DE LAS TERRAZAS PRIVATIVAS.
- (2) INCLUYE LA SUP. CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUP. EXTERIOR DE LAS TERRAZAS PRIVATIVAS, LA DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.



0 1 2 3 4 5

Escala Gráfica



NOTA: PISCINA OPCIONAL NO INCLUIDA EN EL PRECIO.

AMENABAR

# SEA

Costa Ballena