

AMENABAR SEA

# COSTA BALLENA

- CHIPIONA -

## PO3-2C

## 2D

TOTAL CONSTRUIDA VIVIENDA*:	89,50 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. TERRAZA DESCUBIERTA:	40,09 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. SOLARIUM:	81,67 m <sup>2</sup>

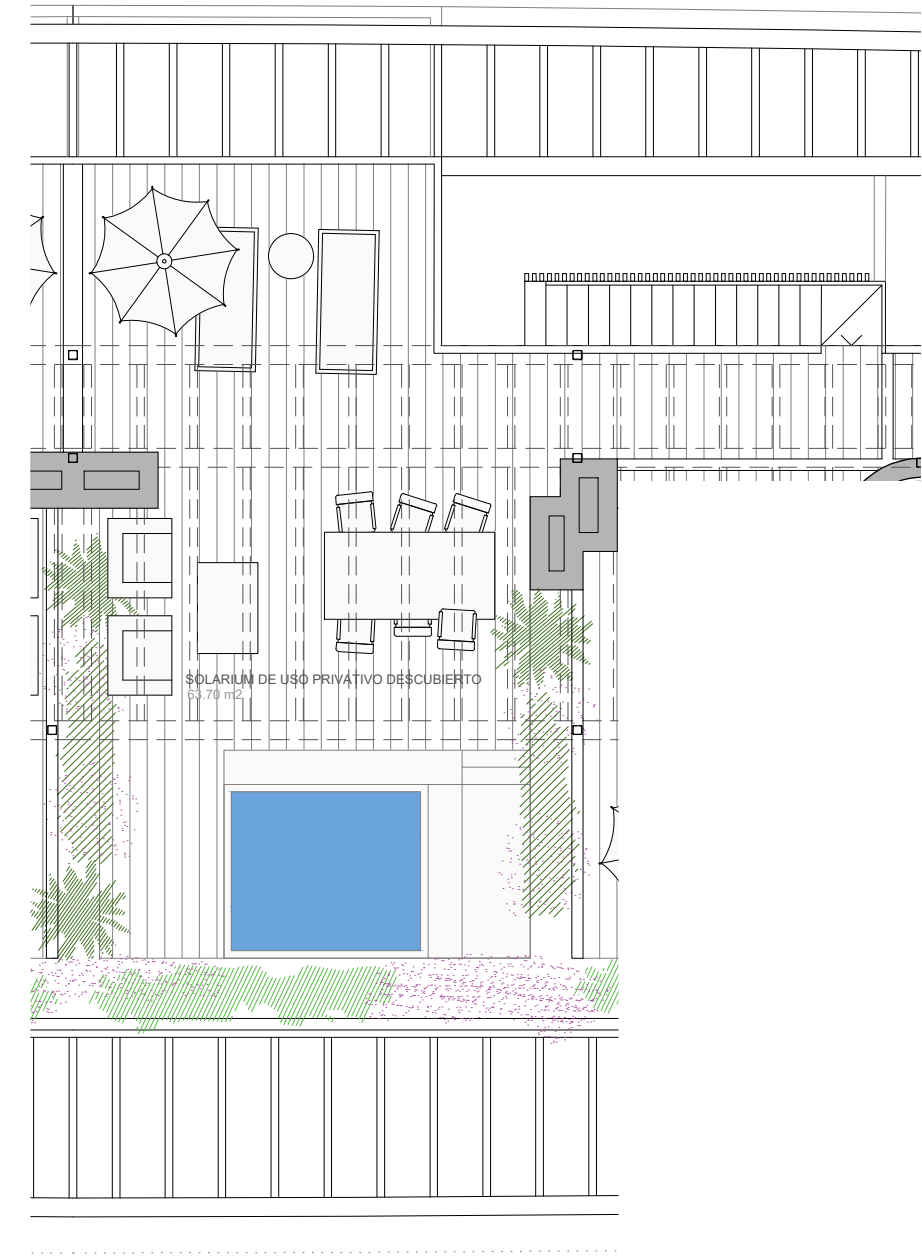
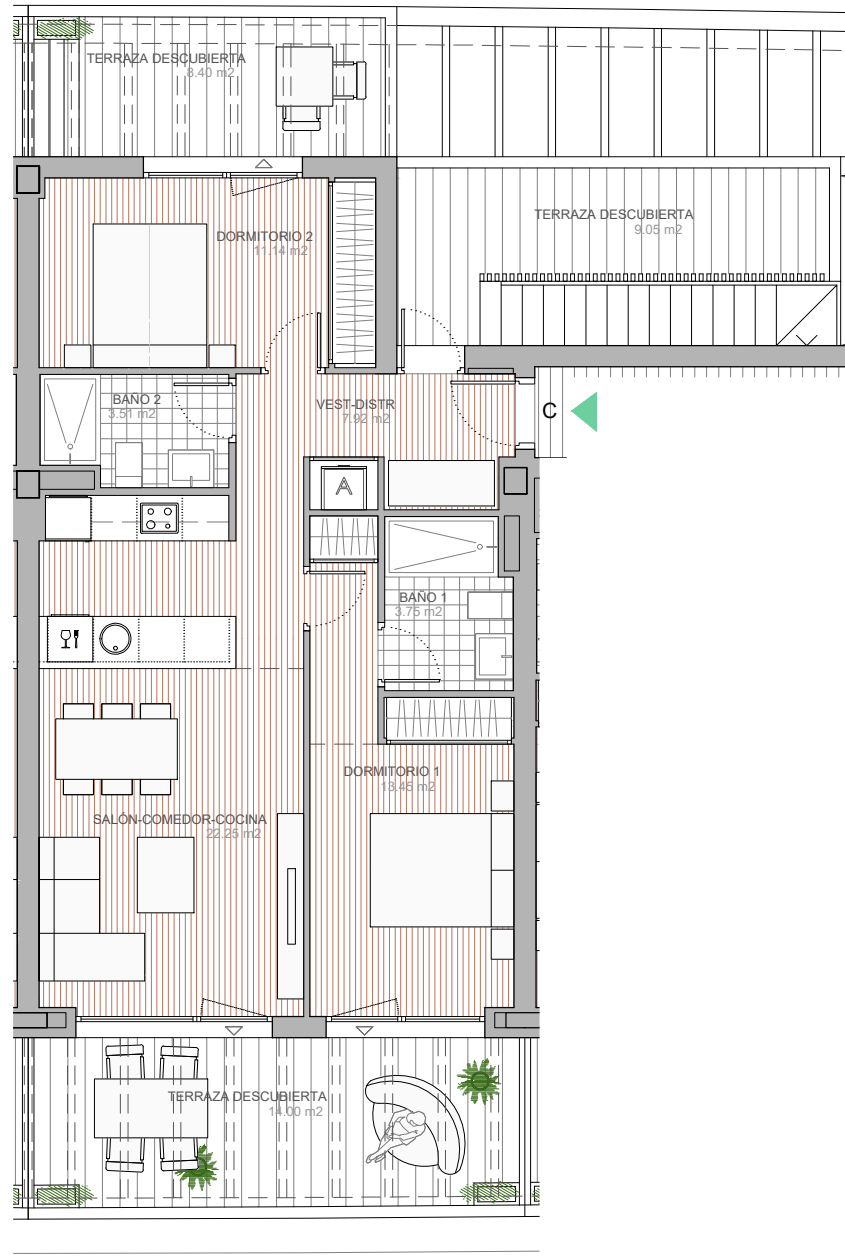
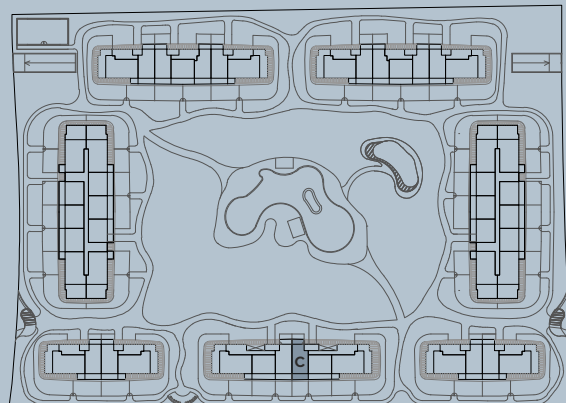
\* Con parte proporcional de elementos comunes.

TOTALES	Según BOJA	Sup. Reales
TOTAL SUP. ÚTIL (1):	68,22 m <sup>2</sup>	157,18 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUIDA (2):	104,34 m <sup>2</sup>	211,26 m <sup>2</sup>

### NOTA:

LA SUP. ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 218/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE DEL SUELO INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA SUP. ÚTIL INTERIOR).

- (1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUP. EXTERIOR DE LAS TERRAZAS PRIVATIVAS.
- (2) INCLUYE LA SUP. CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUP. EXTERIOR DE LAS TERRAZAS PRIVATIVAS, LA DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.



NOTA: PISCINA OPCIONAL NO INCLUIDA EN EL PRECIO.

0 1 2 3 4 5

Escala Gráfica

AMENABAR  
**SEA**  
*Costa Ballena*