

AMENABAR SEA

# COSTA BALLENA

- CHIPIONA -

P10-2A

3D

TOTAL CONSTRUIDA VIVIENDA*:	126,04 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. TERRAZA DESCUBIERTA:	47,52 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. SOLARIUM:	98,38 m <sup>2</sup>

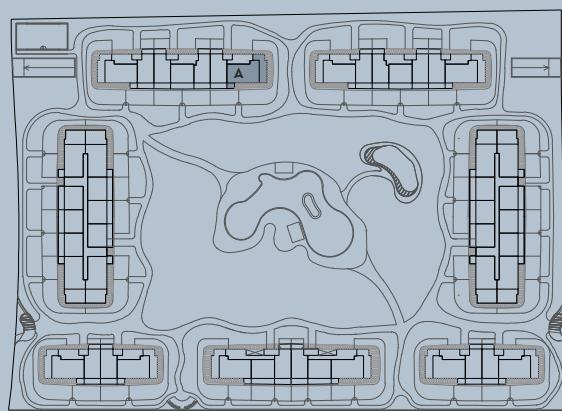
\* Con parte proporcional de elementos comunes.

TOTALES	Según BOJA	Sup. Reales
TOTAL SUP. ÚTIL (1):	96,69 m <sup>2</sup>	205,23 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUIDA (2):	139,94 m <sup>2</sup>	271,94 m <sup>2</sup>

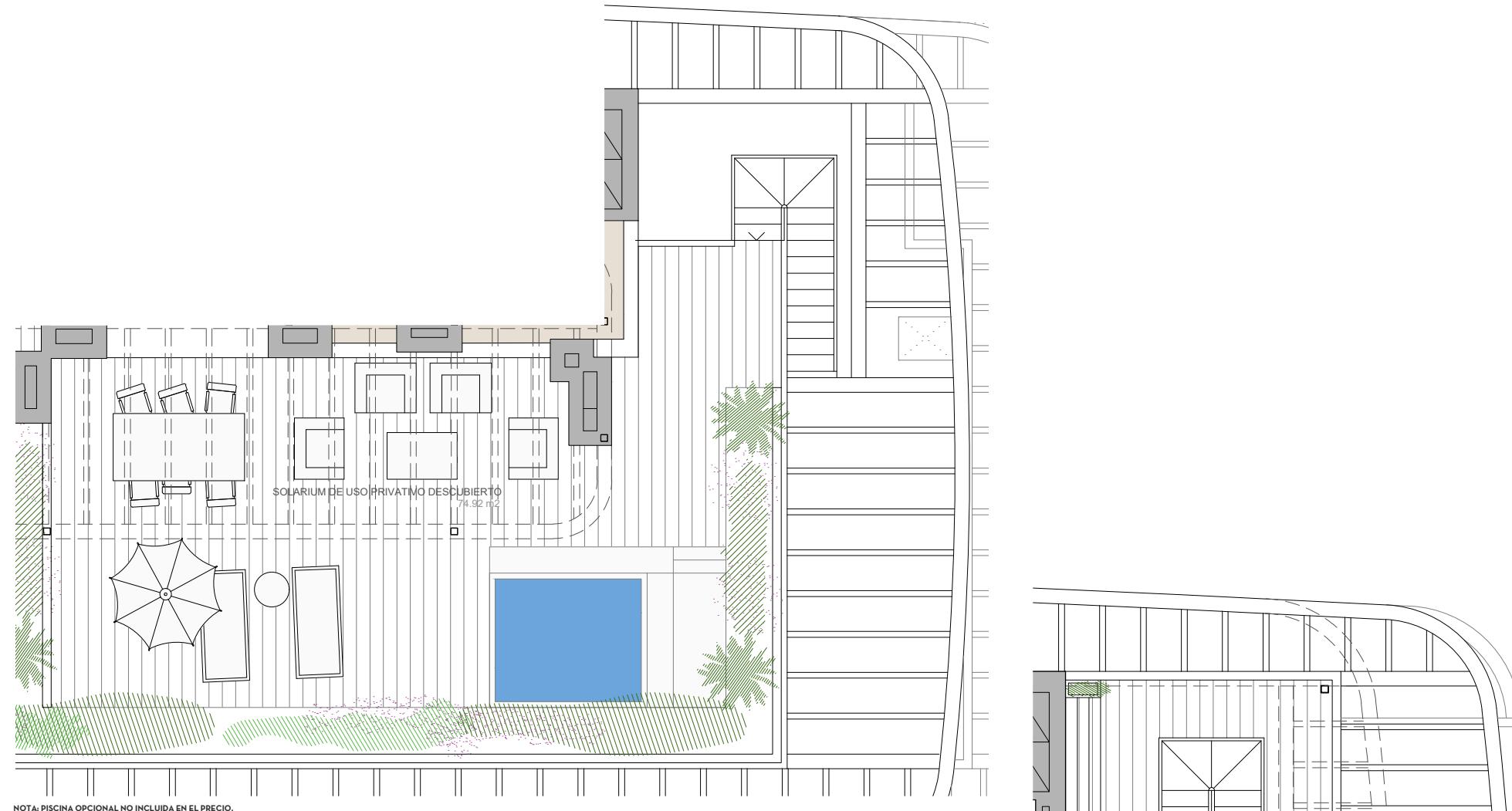
NOTA:  
LA SUP. ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 218/2005 SE DEFINE COMO  
LA SUPERFICIE DEL SUELO INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50%  
DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL  
10% DE LA SUP. ÚTIL INTERIOR).

(1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUP. EXTERIOR  
DE LAS TERRAZAS PRIVATIVAS.

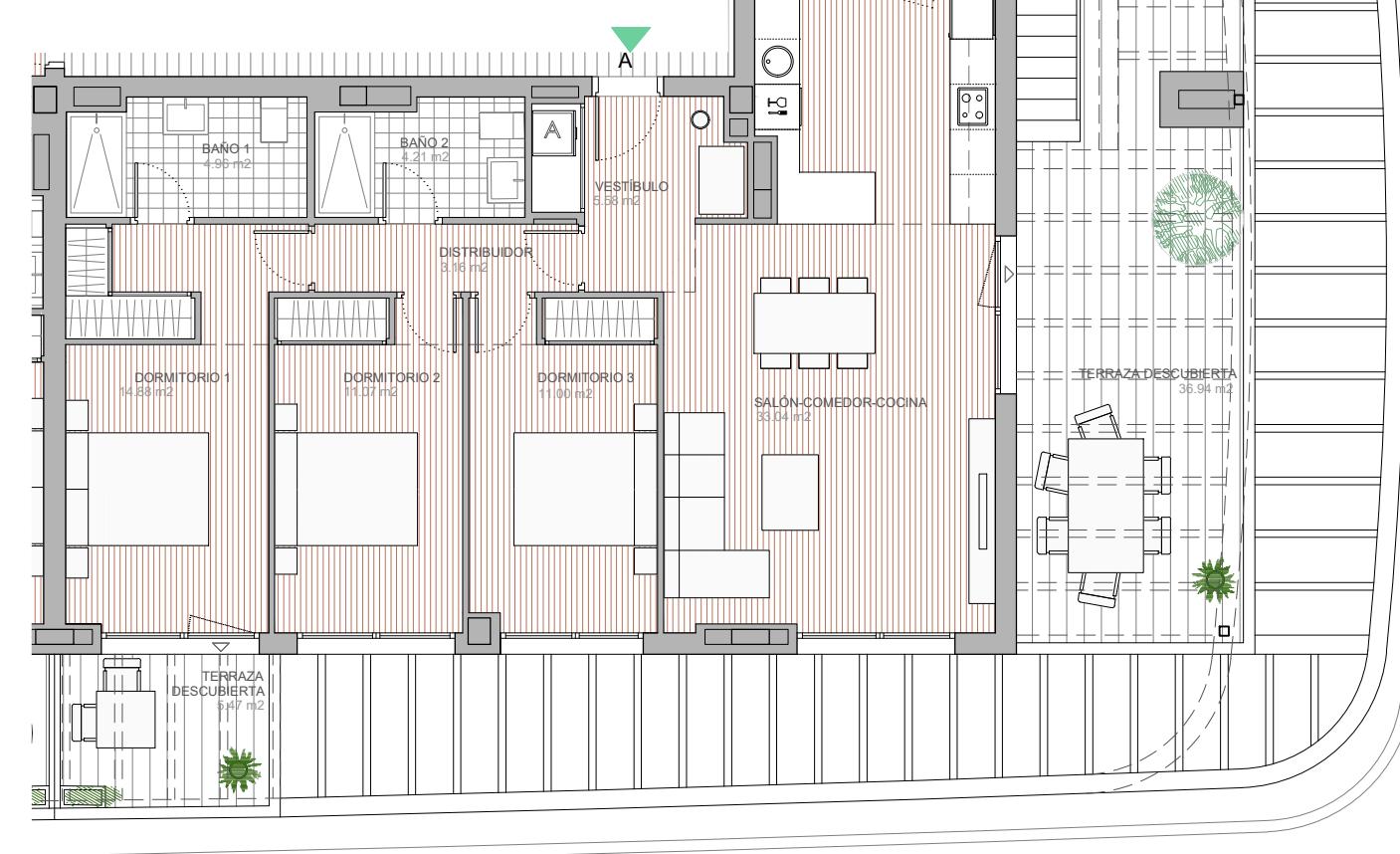
(2) INCLUYE LA SUP. CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUP. EXTERIOR  
DE LAS TERRAZAS PRIVATIVAS, LA DE LAS TERRAZAS DE USO  
Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS  
ELEMENTOS COMUNES.



0 1 2 3 4 5  
Escala Gráfica



NOTA: PISCINA OPCIONAL NO INCLUIDA EN EL PRECIO.



AMENABAR  
**SEA**  
Costa Ballena